

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПАШОЗЕРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ТИХВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПАШОЗЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ)

РЕШЕНИЕ

от 03 октября 2012 года

№ 08-105

Об утверждении Правил землепользования и застройки Пашозерского сельского поселения применительно к населённым пунктам

На основании статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая заключение о результатах публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Пашозерского сельского поселения от 27 февраля 2012 года, руководствуясь статьёй 22 Устава муниципального образования Пашозерское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области, Совет депутатов Пашозерского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила землепользования и застройки Пашозерского сельского поселения, распространив их действие на территории населённых пунктов в существующих границах с учётом следующих изменений и дополнений:

В текстовой части Правил на странице 48, в разделе: «Предельные размеры земельных участков» для зоны ТЖ-3

- в предложении «для размещения индивидуального жилищного строительства» убрать слово «размещение»;

Добавить в этот же раздел минимальные и максимальные размеры земельных участков для других видов использования:

- для садоводства:
 - минимальный – 0,05 га,
 - максимальный – 0,12 га,
- для огородничества:
 - минимальный – 0,01 га,
 - максимальный – 0,25 га,
- для дачного строительства:
 - минимальный – 0,05 га,
 - максимальный – 0,12 га.

1.3. В зоне застройки ТЖ-3 перевести огородничество из вспомогательного в условно - разрешённый вид использования.

2. Администрации Пашозерского сельского поселения предложить разработчику Правил землепользования и застройки внести данные изменения и дополнения в текст Правил.

3. Признать, что нет необходимости подготовки проекта генерального плана Пашозерского сельского поселения.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Трудовая слава».

5. Разместить Правила землепользования и застройки Пашозерского сельского поселения на официальном сайте Пашозерского сельского поселения в сети Интернет после внесения в них вышеуказанных изменений.

6. Решение вступает в силу на следующий день после его опубликования.

Глава Пашозерского сельского поселения:



С.В. Князев